

U Zagrebu 05. lipnja 2020.

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10 000 Zagreb

Stečajni sudac: gđa. Vesna Sremac Šoštar

Poslovni broj spisa: 48. St-4413/16

Dužnik: SG VRBIK 1978 d.o.o. u stečaju
Ilica 109
10 000 Zagreb
OIB 13938832604

Tijek stečajnog postupka od 24. veljače 2020. godine do 05. lipnja 2020. godine

**I) PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA – TIJEK
POSTUPKA**

Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu 7. St-4413/16-19 od 13. studenog 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SG VRBIK 1978 d.o.o. u stečaju. Na prijedlog Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb OIB 85821130368 podnesen je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom, ali je naknadno podneskom od 09. ožujka 2016. godine dužnik dostavio javno bilježnički ovjereni prokazni popis imovine iz kojeg proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnine tj. da dužnik ima imovinu koja je dostatna za namirenje troškova postupka.

Obzirom da je dana 30. studenog 2018. godine Trgovački sud u Zagrebu donio Rješenje kojim se određuje prodaja nekretnina u stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika, dana 24. siječnja 2019. godine Trgovački sud donio je Zaključak o prodaji 48. St-4413/16 u kojem su navedeni svi relevantni parametri za prodaju nekretnine stečajnog dužnika te se pristupilo prodaji jedine poznate nekretnine stečajnog dužnika.

U prethodnim periodičnim Izvještajima stečajnog upravitelja detaljno su navedene sve poduzete aktivnosti stečajnog upravitelja vezane uz prodaju jedine poznate nekretnine stečajnog dužnika.

Tijekom razmatranog perioda poduzete su sve neophodne radnje od strane Trgovačkog suda u Zagrebu, kao i stečajnog upravitelja u svrhu provođenja diobe kupovnine ostvarene prodajom jedine poznate nekretnine, a koje se usprkos svim poduzetim radnjama nije održalo uslijed epidemiološke situacije prouzročene covid-19 virusom, kao i zbog potresa koji je zadesio Grad Zagreb, te oštetio Trgovački sud u Zagrebu, a što je dovelo do nemogućnosti održavanja ročišta.

Niže se dostavlja kronologija događanja vezana uz provedbu diobe kupovnine u razmatanom periodu i to kako slijedi:

Dana 16. siječnja 2020. godine stečajni upravitelj dostavio je prijedlog diobe kupovnine, sa detaljno opisanim troškovima stečajnog postupka, kao i navođenjem iznosa koji bi bio predmet diobe.

Dana 12. veljače 2020. godine razlučni vjerovnik dostavio je Podnesak Trgovačkom sudu u Zagrebu u kojem navodi da je suglasan s obračunom i prijedlogom stečajnog upravitelja za diobu kupovnine od 16. siječnja 2020. godine.

Dana 20. veljače 2020. godine Trgovački sud u Zagrebu odredio je ročište za diobu kupovnine prema prijedlogu stečajnog upravitelja od 16. siječnja 2020. godine za 24. ožujka 2020. godine.

Dana 16. ožujka 2020. godine, uslijed novonastale epidemiološke situacije prouzročene covid 19 virusom, Trgovački sud u Zagrebu zakazao je novo ročište za diobu kupovnine u stečajnom postupku za dan 19. svibnja 2020. godine.

Predmetno ročište za diobu kupovnine nije održano uslijed činjenice da je zgrada Trgovačkog suda značajno oštećena tijekom potresa, te ulaz i korištenje zgrade nije bilo dozvoljeno, niti moguće.

II) STANJE STEČAJNE MASE

Dana 21. ožujka 2018. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem su utvrđene tražbine i određen tijek stečajnog postupka. Navodi se da je na gore navedenom ročištu zaključeno da stečajni dužnik posjeduje imovinu koja je prodana i dosuđena kupcu koji je dao valjanju ponudu i uplatio ukupan iznos kupovnine.

Opis prodane nekretnine:

Iz prikupljene dokumentacije razvidno je da dužnik SG VRBIK 1978 d.o.o u stečaju imao u vlasništvu nekretninu upisanu kod Zemljišno knjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK uložak 3760 k.o. Trnje, detaljno opisane u prethodnim Izvještajima stečajnog upravitelja pod točkom II) Stanje stečajne mase.

- 1) U stečajnom postupku poznata je samo gore navedena imovina, tako da drugog unovčenja u stečajnom postupku nije bilo.
- 2) Nisu utvrđeni drugi predmeti stečajne mase, a koji nisu opisani u dosadašnjim Izvješćima.
- 3) Razlučno pravo ostvareno je na način kako je opisano u ranijim Izvješćima stečajnog upravitelja.
- 4) Nisu poznata izlučna prava.
- 5) U razmatranom periodu nisu vršena nikakva plaćanja, očekivani troškovi stečajnog postupka detaljno su navedeni u Prijedlogu za diobu kupovnine koji je dostavljen Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 16. siječnja 2020. godine.
- 6) Isplata plaća radnicima nije bilo obzirom da stečajni dužnik nije nastavio s obavljanjem djelatnosti i nema zaposlenih radnika.
- 7) Namirenja stečajnih vjerovnika u razmatranom periodu nije bilo obzirom da nije bilo unovčenja, niti diobe.

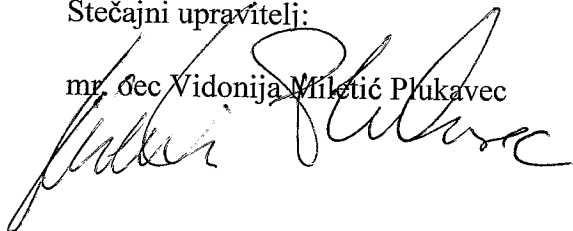
III) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da je došlo do djelomične normalizacije situacije prouzročene epidemiološkom situacijom, kao i potresom, a u svrhu daljnjeg nastavka i provedbe stečajnog postupka, očekuje se sazivanje Ročišta za diobu kupovnine, na kojem će se utvrditi iznos i postotak namirenja razlučnog vjerovnika, kao i točan iznos pokrića troškova stečajnog postupka.

Kako je riječ o jedinoj poznatoj stečajnoj masi za koju se očekuje unovčenje, nakon provedbe diobe, namirenja troškova stečajnog postupka i djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika stečajni upravitelj predložiti će zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj:

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec



mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr